

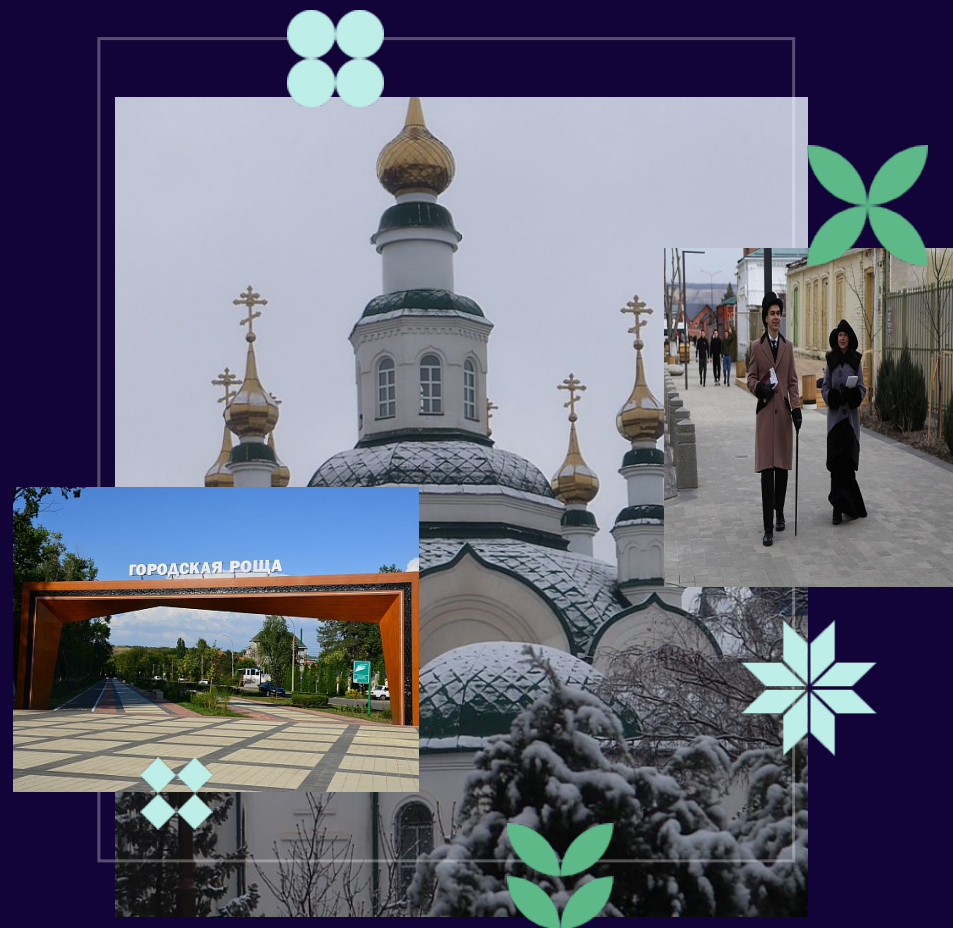


Армавир - крупный промышленный центр Краснодарского края





**Армавир — город
развивающегося туризма!**





**Армавир - крупнейший
административный и
культурный центр
восточной части
Краснодарского края**



Общая характеристика



Глава города
Андрей Юрьевич Харченко

Площадь района
279,2 км²



Административный центр

город Армавир

Количество населенных пунктов

Городских
населенных
пунктов

1

Сельских
населенных
пунктов

11



Население

204984 человек



49%

**Экономически активное
население**

100770 человек

Ресурсная база

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100	101	102	103	104	105	106	107	108	109	110	111	112	113	114	115	116	117	118	119	120	121	122	123	124	125	126	127	128	129	130	131	132	133	134	135	136	137	138	139	140	141	142	143	144	145	146	147	148	149	150	151	152	153	154	155	156	157	158	159	160	161	162	163	164	165	166	167	168	169	170	171	172	173	174	175	176	177	178	179	180	181	182	183	184	185	186	187	188	189	190	191	192	193	194	195	196	197	198	199	200	201	202	203	204	205	206	207	208	209	210	211	212	213	214	215	216	217	218	219	220	221	222	223	224	225	226	227	228	229	230	231	232	233	234	235	236	237	238	239	240	241	242	243	244	245	246	247	248	249	250	251	252	253	254	255	256	257	258	259	260	261	262	263	264	265	266	267	268	269	270	271	272	273	274	275	276	277	278	279	280	281	282	283	284	285	286	287	288	289	290	291	292	293	294	295	296	297	298	299	300	301	302	303	304	305	306	307	308	309	310	311	312	313	314	315	316	317	318	319	320	321	322	323	324	325	326	327	328	329	330	331	332	333	334	335	336	337	338	339	340	341	342	343	344	345	346	347	348	349	350	351	352	353	354	355	356	357	358	359	360	361	362	363	364	365	366	367	368	369	370	371	372	373	374	375	376	377	378	379	380	381	382	383	384	385	386	387	388	389	390	391	392	393	394	395	396	397	398	399	400	401	402	403	404	405	406	407	408	409	410	411	412	413	414	415	416	417	418	419	420	421	422	423	424	425	426	427	428	429	430	431	432	433	434	435	436	437	438	439	440	441	442	443	444	445	446	447	448	449	450	451	452	453	454	455	456	457	458	459	460	461	462	463	464	465	466	467	468	469	470	471	472	473	474	475	476	477	478	479	480	481	482	483	484	485	486	487	488	489	490	491	492	493	494	495	496	497	498	499	500	501	502	503	504	505	506	507	508	509	510	511	512	513	514	515	516	517	518	519	520	521	522	523	524	525	526	527	528	529	530	531	532	533	534	535	536	537	538	539	540	541	542	543	544	545	546	547	548	549	550	551	552	553	554	555	556	557	558	559	560	561	562	563	564	565	566	567	568	569	570	571	572	573	574	575	576	577	578	579	580	581	582	583	584	585	586	587	588	589	590	591	592	593	594	595	596	597	598	599	600	601	602	603	604	605	606	607	608	609	610	611	612	613	614	615	616	617	618	619	620	621	622	623	624	625	626	627	628	629	630	631	632	633	634	635	636	637	638	639	640	641	642	643	644	645	646	647	648	649	650	651	652	653	654	655	656	657	658	659	660	661	662	663	664	665	666	667	668	669	670	671	672	673	674	675	676	677	678	679	680	681	682	683	684	685	686	687	688	689	690	691	692	693	694	695	696	697	698	699	700	701	702	703	704	705	706	707	708	709	710	711	712	713	714	715	716	717	718	719	720	721	722	723	724	725	726	727	728	729	730	731	732	733	734	735	736	737	738	739	740	741	742	743	744	745	746	747	748	749	750	751	752	753	754	755	756	757	758	759	760	761	762	763	764	765	766	767	768	769	770	771	772	773	774	775	776	777	778	779	780	781	782	783	784	785	786	787	788	789	790	791	792	793	794	795	796	797	798	799	800	801	802	803	804	805	806	807	808	809	810	811	812	813	814	815	816	817	818	819	820	821	822	823	824	825	826	827	828	829	830	831	832	833	834	835	836	837	838	839	840	841	842	843	844	845	846	847	848	849	850	851	852	853	854	855	856	857	858	859	860	861	862	863	864	865	866	867	868	869	870	871	872	873	874	875	876	877	878	879	880	881	882	883	884	885	886	887	888	889	890	891	892	893	894	895	896	897	898	899	900	901	902	903	904	905	906	907	908	909	910	911	912	913	914	915	916	917	918	919	920	921	922	923	924	925	926	927	928	929	930	931	932	933	934	935	936	937	938	939	940	941	942	943	944	945	946	947	948	949	950	951	952	953	954	955	956	957	958	959	960	961	962	963	964	965	966	967	968	969	970	971	972	973	974	975	976	977	978	979	980	981	982	983	984	985	986	987	988	989	990	991	992	993	994	995	996	997	998	999	1000	1001	1002	1003	1004	1005	1006	1007	1008	1009	1010	1011	1012	1013	1014	1015	1016	1017	1018	1019	1020	1021	1022	1023	1024	1025	1026	1027	1028	1029	1030	1031	1032	1033	1034	1035	1036	1037	1038	1039	1040	1041	1042	1043	1044	1045	1046	1047	1048	1049	1050	1051	1052	1053	1054	1055	1056	1057	1058	1059	1060	1061	1062	1063	1064	1065	1066	1067	1068	1069	1070	1071	1072	1073	1074	1075	1076	1077	1078	1079	1080	1081	1082	1083	1084	1085	1086	1087	1088	1089	1090	1091	1092	1093	1094	1095	1096	1097	1098	1099	1100	1101	1102	1103	1104	1105	1106	1107	1108	1109	1110	1111	1112	1113	1114	1115	1116	1117	1118	1119	1120	1121	1122	1123	1124	1125	1126	1127	1128	1129	1130	1131	1132	1133	1134	1135	1136	1137	1138	1139	1140	1141	1142	1143	1144	1145	1146	1147	1148	1149	1150	1151	1152	1153	1154	1155	1156	1157	1158	1159	1160	1161	1162	1163	1164	1165	1166	1167	1168	1169	1170	1171	1172	1173	1174	1175	1176	1177	1178	1179	1180	1181	1182	1183	1184	1185	1186	1187	1188	1189	1190	1191	1192	1193	1194	1195	1196	1197	1198	1199	1200	1201	1202	1203	1204	1205	1206	1207	1208	1209	1210	1211	1212	1213	1214	1215	1216	1217	1218	1219	1220	1221	1222	1223	1224	1225	1226	1227	1228	1229	1230	1231	1232	1233	1234	1235	1236	1237	1238	1239	1240	1241	1242	1243	1244	1245	1246	1247	1248	1249	1250	1251	1252	1253	1254	1255	1256	1257	1258	1259	1260	1261	1262	1263	1264	1265	1266	1267	1268	1269	1270	1271	1272	1273	1274	1275	1276	1277	1278	1279	1280	1281	1282	1283	1284	1285	1286	1287	1288	1289	1290	1291	1292	1293	1294	1295	1296	1297	1298	1299	1300	1301	1302	1303	1304	1305	1306	1307	1308	1309	1310	1311	1312	1313	1314	1315	1316	1317	1318	1319	1320	1321	1322	1323	1324	1325	1326	1327	1328	1329	1330	1331	1332	1333	1334	1335	1336	1337	1338	1339	1340	1341	1342	1343	1344	1345	1346	1347	1348	1349	1350	1351	1352	1353	1354	1355	1356	1357	1358	1359	1360	1361	1362	1363	1364	1365	1366	1367	1368	1369	1370	1371	1372	1373	1374	1375	1376	1377	1378	1379	1380	1381	1382	1383	1384	1385	1386	1387	1388	1389	1390	1391	1392	1393	1394	1395	1396	1397	1398	1399	1400	1401	1402	1403	1404	1405	1406	1407	1408	1409	1410	1411	1412	1413	1414	1415	1416	1417	1418	1419	1420	1421	1422	1423	1424	1425	1426	1427	1428	1429	1430	1431	1432	1433	1434	1435	1436	1437	1438	1439	1440	1441	1442	1443	1444	1445	1446	1447	1448	1449	1450	1451	1452	1453	1454	1455	1456	1457	1458	1459	1460	1461	1462	1463	1464	1465	1466	1467	1468	1469	1470	1471	1472	1473	1474	1475	1476	1477	1478	1479	1480	1481	1482	1483	1484	1485	1486	1487	1488	1489	1490	1491	1
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	---



Климат



Тип климата

Умеренно-
континентальный



Среднегодовая
температура

Январь -0.1°C
Июль $+22.7^{\circ}\text{C}$

- Территория муниципального образования, благодаря своему южному положению в относительно низких широтах, получает много тепла.
- Среднегодовая температура воздуха за многолетний период наблюдений составляет плюс 9,9 оС. Среднемесячная температура самого холодного месяца, января – минус 0,1 оС, самого теплого месяца июля – плюс 22,7 оС.
- Среднегодовое количество осадков составляет 634 мм.
- Преобладающими в течение года являются ветры юго-восточного направления ветра.
- В целом биоклиматические условия на территории города Армавир с мая по сентябрь оцениваются как комфортные.



Полезные ископаемые



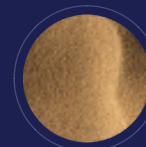
Песчано-гравийная
смесь

148,7 тыс. м3



Валунно-гравийно-песчаная
смесь

1550,5 тыс. м3



Строительный песок

1776,9 тыс. м3



Кирпичные глины

829,81 тыс. м3



Запасы пресной воды



средние

70

тыс.куб.метров

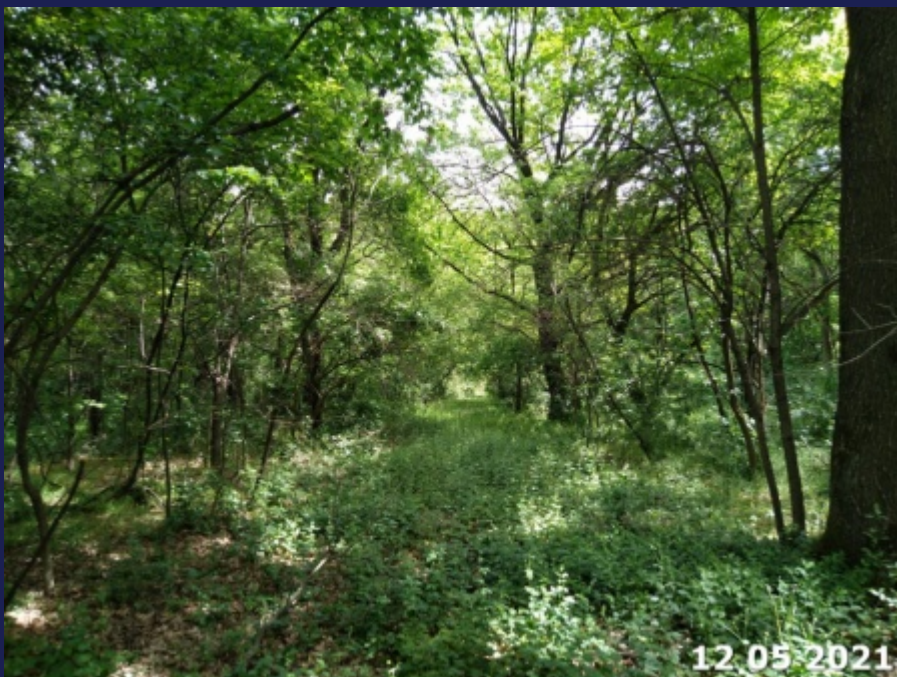
- Константиновский участок Курганинского месторождение пресных подземных вод является источником питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения населенных пунктов муниципального образования город Армавир, технологического обеспечения водой производственных и сельскохозяйственных объектов.
- Однако ресурсами подземных вод г. Армавир обеспечен недостаточно.



Рекреационные ресурсы



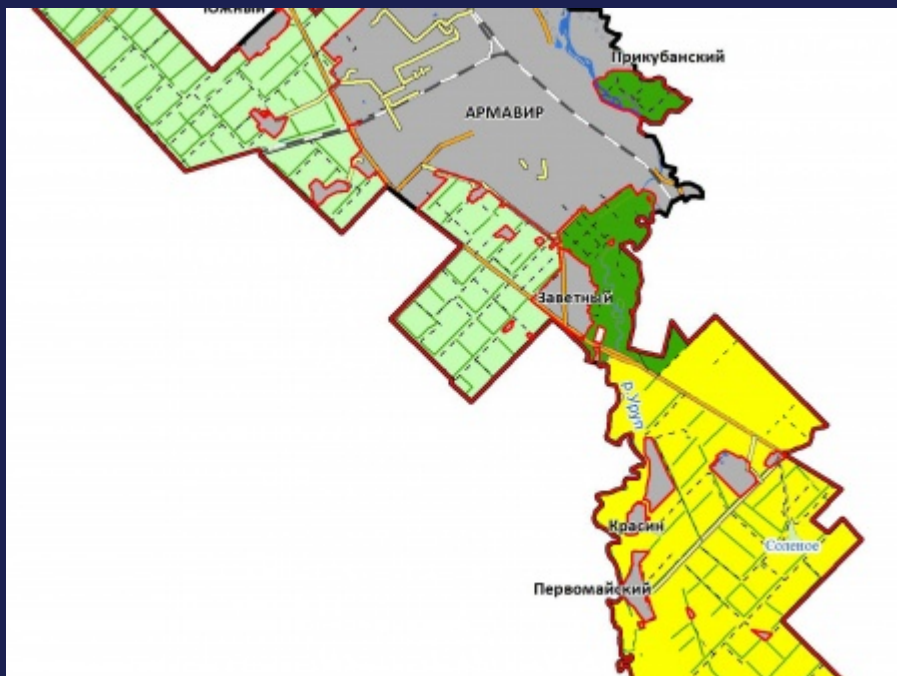
- Ботанический памятник природы регионального значения «Участок географических культур дуба» площадь которого составляет всего 10,78 га.
- Лесопорковый зеленый пояс площадью 18,5 кв.м.
- Охотничьи угодья площадью 16588 га.
- Водоемы для рыбалки река Кубань и река Уруп.
- Источник геотермальных минеральных вод, расположенный вблизи х. Первомайский на протоке р. Уруп.



Памятник природы ООПТ «Урочище географических культур дуба» - Дубовая Роща

Насаждения представлены древесным видом – дуб черешчатый, потомствами трех экологических популяций края: пойменной, предгорной, горной. Вдоль всего периметра участка памятника природы произрастают деревья акации, ясеня, тополя, редко встречаются гледичия трехколючковая, орех грецкий, а также кусты бузины, боярышника, шиповника, бересклета, лох серебристый, лещина обыкновенная.

Памятник природы создан в целях сохранения ботанического объекта, имеющего рекреационное, учебно-познавательное и эстетическое значение. На его территории растут дубы высотой от 4 до 10 метров и диаметром 50 – 70 см.



Охотничьи угодья

В целях рационального использования животного мира и других природных ресурсов, сохранения биоразнообразия и обогащение биоценозов в границах закрепленных охотничьих угодий на территории городского округа созданы две зоны охотничьих ресурсов.



Водоемы для рыбалки река Кубань и река Уруп

Кубань из крупных рек России. Протекает по северо-кавказскому региону, пересекая Карачаево-Черкесию, Адыгею, Ставропольский и Краснодарский края. Река обладает: длиной – 870 км (в Краснодарском крае – 662). Кубань богата рыбой, которая представлена 106 видами. Самые распространённые в уловах: рыбец, судак, краснопёрка, окунь, карась, толстолобик, сазан, лещ.

Транспортная инфраструктура

Железнодорожный транспорт



Протяженность путей



Крупные дороги

Армавир-Ростовский, Армавир-Туапсинский



Крупные станции

Армавир - Ростовский, Армавир - Туапсинский



Автомобильный транспорт



Протяженность дорог

Крупные дороги

федеральная автомобильная дорога Р-217
"Кавказ" автомобильная дорога регионального
значения "с. Отрадо-Ольгинское - г.
Новокубанск - г. Армавир" автомобильная
дорога регионального значения "г. Армавир -
ст-ца Отрадная" автомобильная дорога
регионального значения "г. Армавир - с.
Успенское - г. Невиномысск" автомобильная
дорога регионального значения "г. Армавир -
ст-ца Николаевская"



Крупные автостанции

Армавирский автовокзал



Авиация



Ближайший аэропорт

г. Краснодар

200 км



Морской транспорт



Ближайший морской порт

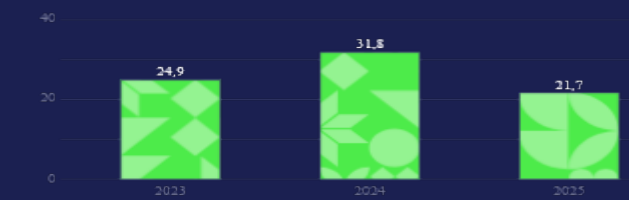
г. Туапсе

254 км

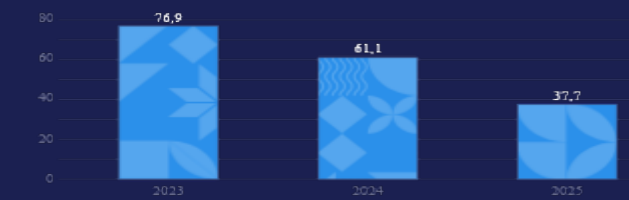


Социально-экономические показатели

Объем розничного
товарооборота, млрд.руб.



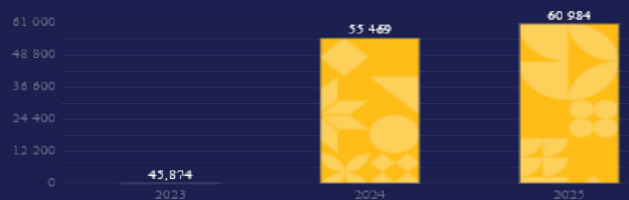
Отгрузка продукции,
млрд.руб.



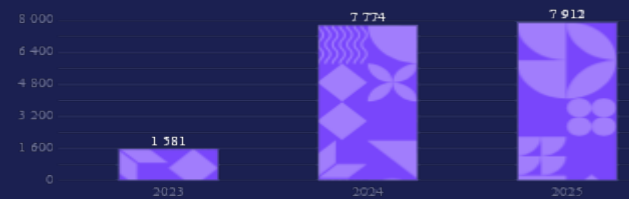
Денежные доходы
населения, млн.руб.



Средняя заработная плата
работников организаций,
тыс.руб.



Количество предприятий
малого и среднего бизнеса



Приоритетные отрасли для привлечения инвестиций



Промышленность

Факторы инвестиционной привлекательности отрасли

Армавир – промышленный центр Кубани с многопрофильной экономикой.

Армавир второй по численности населения (за исключением курортных городов) город региона.

Численность постоянного населения муниципального образования по состоянию на 01 января 2025 года составляет 204 984 человек.

Армавир является центром и крупнейшим населенным пунктом Восточного экономического округа Краснодарского края, в которую входят соседние районы – такие, как Новокубанский, Успенский, Гулькевический, Новопокровский, Белоглинский, Тихорецкий, Кавказский, Курганинский, Тбилисский.

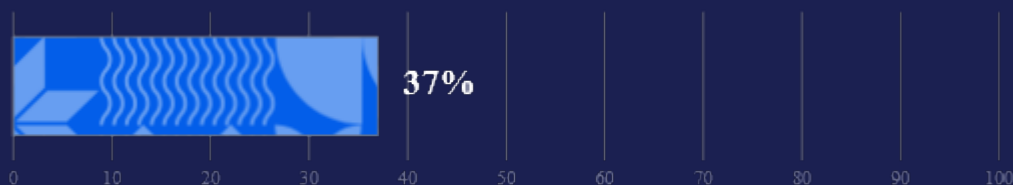
Армавир – крупный транспортный узел. Через город проходит федеральная автодорога "Кавказ" с суточным транзитным движением 15 тыс. автомобилей, а также железнодорожные магистрали, которые связывают Центральную Россию с Северным Кавказом и побережьем Черного моря. В Армавире расположены две железнодорожные станции – «Армавир-Ростовский» и «Армавир-Туапсинский».

В городе работают все виды сухопутного транспорта: железнодорожный, автобусный, городской электротранспорт — троллейбус.

Крупнейшие предприятия отрасли

Армавирский электромеханический завод – филиал ОАО «ЭЛТЭЗА», АО «81 БТРЗ», ООО «Горница», ООО «ЗСК Кубань», ООО «Аполинария», АО «Кубаньжелдормаш», АО «АЗРИ», ООО «Югэнергпром», ООО «Триумф», ООО «АЭТЗ», АО «НПО «Росат», ООО «Армавирский картонный завод», ООО «АМК-ТРОЯ», ООО «АльфаХимГрупп»

Доля отрасли в экономике района





Строительство

Факторы инвестиционной привлекательности отрасли

Армавир второй по численности населения (за исключением курортных городов) город региона.

Численность постоянного населения муниципального образования по итогам 2025 года составляет 204 984 человек.

Армавир является центром и крупнейшим населенным пунктом Восточного экономического округа Краснодарского края, в которую входят соседние районы – такие, как Новокубанский, Успенский, Гулькевический, Новопокровский, Белоглинский, Тихорецкий, Кавказский, Курганинский, Тбилисский.

Армавир – крупный транспортный узел. Через город проходит федеральная автодорога "Кавказ" с суточным транзитным движением 15 тыс. автомобилей, а также железнодорожные магистрали, которые связывают Центральную Россию с Северным Кавказом и побережьем Черного моря. В Армавире расположены две железнодорожные станции – «Армавир-Ростовский» и «Армавир-Туапсинский».

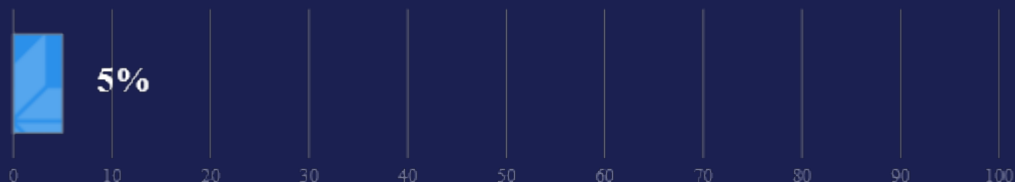
В городе работают все виды сухопутного транспорта: железнодорожный, автобусный, городской электротранспорт — троллейбус.



Крупнейшие предприятия отрасли

ООО «Дорснаб», ООО «ДСУ №4», ООО ПКФ «Дорожно-транспортная компания», АО «СЗ «Домостроитель»

Доля отрасли в экономике района





Агропромышленный комплекс



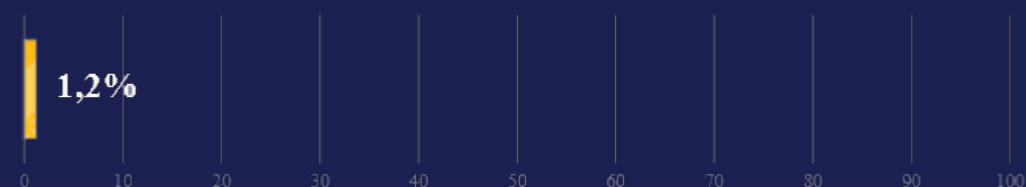
Факторы инвестиционной привлекательности отрасли

Армавир второй по численности населения (за исключением курортных городов) город региона. Численность постоянного населения муниципального образования по итогам 2025 года составляет 204 984 человек. Армавир является центром и крупнейшим населенным пунктом Восточного экономического округа Краснодарского края, в которую входят соседние районы – такие, как Новокубанский, Успенский, Гулькевический, Новопокровский, Белоглинский, Тихорецкий, Кавказский, Курганинский, Тбилисский. Армавир – крупный транспортный узел. Через город проходит федеральная автодорога "Кавказ" с суточным транзитным движением 15 тыс. автомобилей, а также железнодорожные магистрали, которые связывают Центральную Россию с Северным Кавказом и побережьем Черного моря. В Армавире расположены две железнодорожные станции – «Армавир-Ростовский» и «Армавир-Туапсинский». В городе работают все виды сухопутного транспорта: железнодорожный, автобусный, городской электротранспорт — троллейбус.

Крупнейшие предприятия отрасли

СПК (колхоз) «Восток», ОАО «Армавирский совхоз «Декоративные культуры» имени Н.С. Плохова»

Доля отрасли в экономике района





Туризм

Факторы инвестиционной привлекательности отрасли

Армавир — крупный культурный территориальный центр. Для горожан и гостей Армавира работают Армавирский краеведческий музей, Городской парк культуры и отдыха, Театр драмы и комедии и городской Дворец культуры. Муниципальное образование город Армавир – город с многоотраслевой экономикой и социальной сферой, один из значимых административных и культурных центров на территории Краснодарского края, исторически сложившаяся агломерация, охватывающая население соседних малых городов и сельских населенных пунктов общей численностью более 700 тыс. человек.

Некурортный город в курортном регионе на транзитных путях туриста. В радиусе 150-250 километров от Армавира находятся крупнейшие курортные зоны России: здравницы Черноморского побережья, Кавказские Минеральные Воды, горные курорты Архыз и Домбай, республики Адыгея и Кабардино-Балкария.

Армавир – крупный транспортный узел. Через город проходит федеральная автодорога "Кавказ" с суточным транзитным движением 15 тыс. автомобилей, а также железнодорожные магистрали, которые связывают Центральную Россию с Северным Кавказом и побережьем Черного моря. В Армавире расположены две железнодорожные станции – «Армавир-Ростовский» и «Армавир-Туапсинский». В городе работают все виды сухопутного транспорта: железнодорожный, автобусный, городской электротранспорт — троллейбус.

Современный Армавир – город с высоким экономическим потенциалом, развитой современной инфраструктурой, благоприятным инвестиционным климатом и выгодным геополитическим положением.

Компактное расположение большинства различных туристических объектов города – одно из преимуществ города.

Турист, приехавший в Армавир, может в короткие сроки посетить десятки объектов - от памятников архитектуры до старейшего театра Кубани.

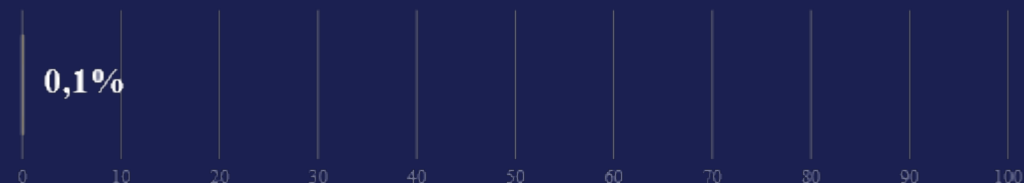


Крупнейшие предприятия отрасли

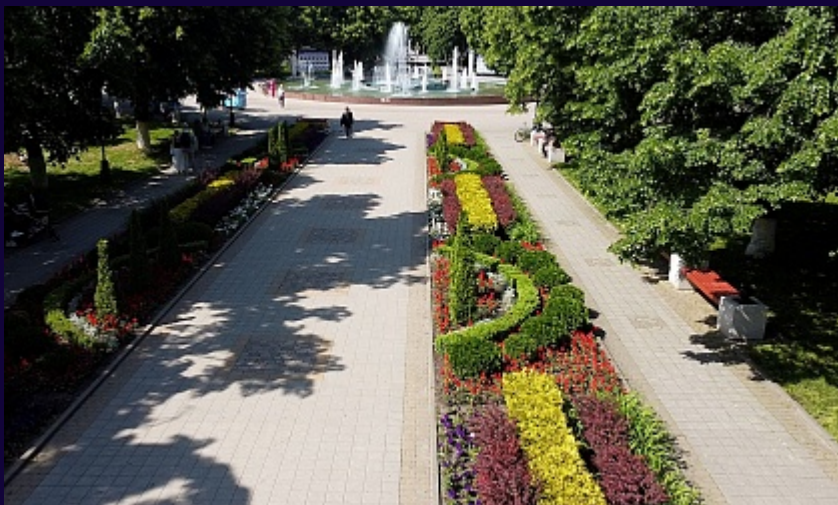
Отрасль на этапе развития



Доля отрасли в экономике района



Фотогалерея



Конкурентные преимущества



Географическое положение

- Муниципальное образование город Армавир – город с многоотраслевой экономикой и социальной сферой, один из значимых административных и культурных центров на территории Краснодарского края.
- Армавир является центром и крупнейшим населенным пунктом Восточного экономического округа Краснодарского края, в которую входят соседние районы – такие, как Новокубанский, Успенский, Гулькевический, Новопокровский, Белоглинский, Тихорецкий, Кавказский, Курганинский, Тбилисский.
- В радиусе 150-250 километров от Армавира находятся крупнейшие курортные зоны России: здравницы Черноморского побережья, Кавказские Минеральные Воды, горные курорты Архыз и Домбай, республики Адыгея и Кабардино-Балкария.
- Армавир – крупный транспортный узел. Через город проходит федеральная автодорога "Кавказ" с суточным транзитным движением 15 тыс. автомобилей, а также железнодорожные магистрали, которые связывают Центральную Россию с Северным Кавказом и побережьем Черного моря.
- В Армавире расположены две железнодорожные станции – «Армавир-Ростовский» и «Армавир-Туапсинский».



Минерально-сырьевая база (источники сырья)



кирпичные глины - 829,81 тыс. м3; валунно-гравийно-песчаная смесь -1550,5 тыс. м3;; строительных песков 1776,9 тыс. м3;
песчано-гравийная смесь - 148,7 тыс. м3;



Природно-климатические условия

- > Климат умеренно-континентальный
- > Территория муниципального образования, благодаря своему южному положению в относительно низких широтах, получает много тепла.
- > Среднегодовая температура воздуха за многолетний период наблюдений составляет плюс 9,9 оС. Среднемесячная температура самого холодного месяца, января – минус 0,1 оС, самого теплого месяца июля – плюс 22,7 оС.
- > Среднегодовое количество осадков составляет 634 мм.
- > Преобладающими в течение года являются ветры юго-восточного направления ветра.
- > В целом биоклиматические условия на территории города Армавир с мая по сентябрь оцениваются как комфортные.



Демографические факторы

- > Армавир второй по численности населения (за исключением курортных городов) город региона.
- > Численность постоянного населения муниципального образования по состоянию на 01 января 2025 года составляет 204 984 человек.



Экономическое развитие

- > Производственный профиль города определяют крупные промышленные предприятия – исторически сложившийся машиностроительный комплекс и металлообработка, пищевая промышленность преимущественно производства масел растительных, молочной продукции и кондитерских изделий.
- > Армавир входит в число региональных и российских центров железнодорожного машиностроения, резинотехнической продукции, производства бумаги и бумажных изделий.
- > Город с высоким уровнем потребительского рынка и строительных работ.

Истории успеха



Организация производственной площадки по выпуску светодиодов



Инвестор
ООО
«РусИД»



Срок
реализации:
2022 год



Объем
инвестиций:
100,0
млн.рублей



Кол-во новых
рабочих мест:
14

Запущено новое инновационное производство по выпуску светодиодов с годовой мощностью до 90 млн. штук в год. Предприятие занимается производством светодиодной продукции, которая применяется в осветительных приборах уличного освещения, а также используется для освещения школ, больниц, промышленных объектов.

С открытием новой линии зависимость от импорта этой продукции сократится, и производители светильников смогут использовать конкурентоспособные по качеству и цене отечественные комплектующие. Собственники предприятия рассчитывают не только обеспечить своей продукцией внутренний рынок, но и выйти на экспорт.

Подробное описание проекта

Все истории успеха



Модернизация производства по выпуску грузовых железнодорожных вагонов



Инвестор
ООО ЗСК
«Кубань»



Срок
реализации:
2023 год



Объем
инвестиций:
210,0
млн.рублей



Кол-во новых
рабочих мест:
780

В 2023 году на площадке бывшего банкротного предприятия реализован проект по возобновлению производства крытых вагонов и крупногабаритных металлоконструкций мощностью 150 вагонов в месяц. Собственной разработки крытые вагоны модели 11-9586 грузоподъемностью 68 тонн с нагрузкой на ось до 23,5 тонн, с улучшенными техническими характеристиками для перевозки штучных и тарно-штучных грузов, пакетированных и сыпучих грузов, защищающих от атмосферных осадков.

Реализация вагонов осуществляется на территории Российской Федерации, а также в страны ближнего зарубежья: Белоруссия, Казахстан, Туркменистан и Узбекистан.

Подробное описание проекта

Все истории успеха



Реконструкция административного здания АО «АЭТЗ»



Инвестор
ООО «УК
Технопарк
АЭТЗ»



Срок
реализации:
2023 год



Объем
инвестиций:
60,0
млн.рублей

Завершена реконструкция административного здания АО «АЭТЗ», в котором разместились с более комфортными условиями для посетителей Центр занятости населения и Управление соцзащиты, объекты торговли и сферы услуг. Также в данном здании планируется создание коворкинг-центра - креативного пространства для размещения дизайн-лабораторий в сфере IT-технологий по направлениям коммуникационного, промышленного, интерьерного, рекламного дизайна.

Подробное описание проекта

Все истории успеха



Установка газотурбинного модуля по выработке электрической энергии



Инвестор
ООО
«Армавирский
картонный
завод»



Срок
реализации:
2023 год



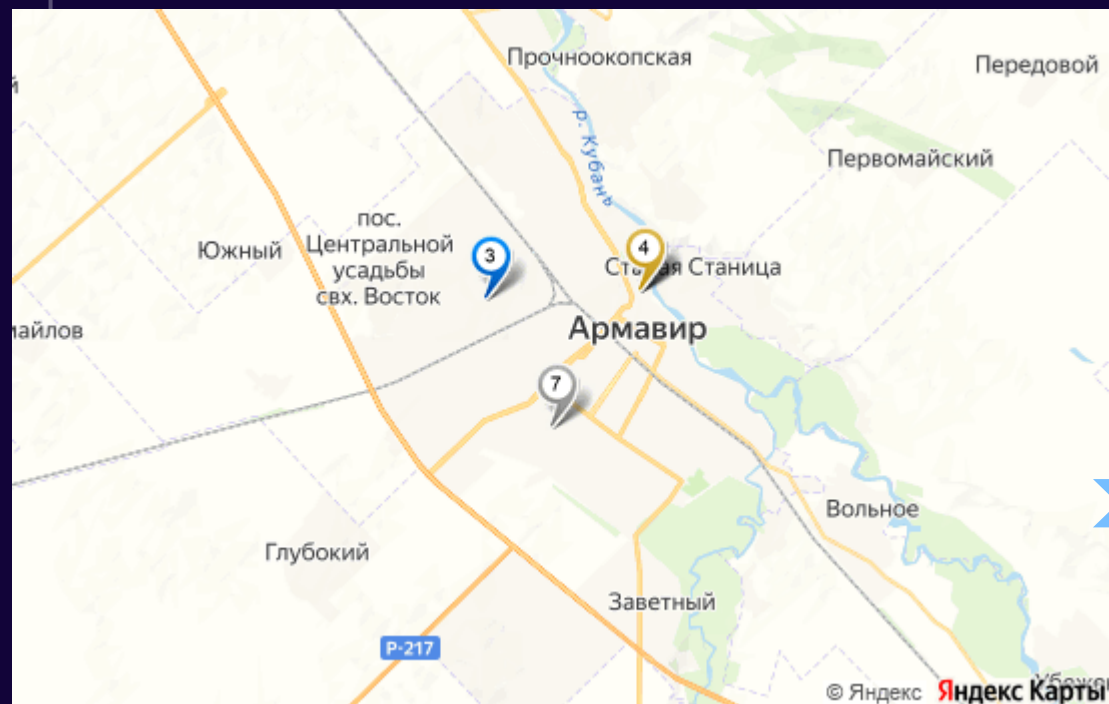
Объем
инвестиций:
229,6
млн.рублей

В 2023 году на предприятии ООО «Армавирский картонный завод» установлены и запущены три модуля газотурбинной станции. Мощность каждого составляет 1 МВт. Новое оборудование предназначено для выработки и обеспечения дополнительной электрической энергией производственно-технологического процесса.

Подробное описание проекта

Все истории успеха

Инвестиционные проекты и площадки



Агропромышленный комплекс



Промышленность



Топливо-энергетический комплекс



Транспортная инфраструктура



Жилищно-коммунальное хозяйство



Виноградарство и виноделие



Курорты и туризм



Потребительская сфера



Социальная сфера



Информационные технологии

Инвестиционные проекты



Строительство аэровокзального комплекса «Армавир»

3d ролик

Инвестиционно привлекательные земельные участки



Туристический развлекательный комплекс



Туристический развлекательный комплекс



Производственная деятельность

Государственная и муниципальная поддержка



Информация для инвесторов и предпринимателей на инвестиционном портале Краснодарского края



Меры государственной поддержки инвесторов и предпринимателей в Краснодарском крае



Агентство по привлечению инвестиций Краснодарского края



Фонд развития промышленности Краснодарского края



Фонд развития бизнеса Краснодарского края



Фонд микрофинансирования Краснодарского края



Региональный инжиниринговый центр

Муниципальная поддержка



Муниципальные формы стимулирования
инвестиционной деятельности

Инвестиционный уполномоченный



Кузнецова Елена Анатольевна

первый заместитель главы муниципального образования городской округ город Армавир Краснодарского края, ответственный в муниципальном образовании за реализацию инвестиционной политики, инвестиционный уполномоченный



Адрес:

352900, г. Армавир, ул.
К.Либкнехта, 52, кабинет 80.



Телефон:

+7 (86137) 3 00 36



Адрес электронной почты:

armavir@mo.krasnodar.ru

Функции инвестиционного уполномоченного

Контакты администрации района по работе с инвесторами

Отправить сообщение