

ПРОТОКОЛ ЗАСЕДАНИЯ

президиума совета по развитию предпринимательства при администрации
муниципального образования город Армавир (далее – президиум Совета)

27 июля 2016 года

№ 7

Председательствующий: Кузнецова Елена Анатольевна – заместитель
председателя президиума совета, заместитель главы муниципального
образования город Армавир.

Всего в составе президиума Совета 10 членов.

В заседании приняло участие 7 членов президиума.

Присутствовали:

члены президиума совета:

- | | |
|---------------------------------|---|
| Васильев
Игорь Геннадьевич | - директор ООО «Адонис-Фарм», член
Краснодарского регионального отделения
Общероссийской общественной организации
малого и среднего предпринимательства
«ОПОРА РОССИИ»; |
| Дегтярев
Николай Анатольевич | - президент Краснодарской краевой
общественной организации «Центр по защите
прав предпринимателей, развитию малого и
среднего бизнеса «Предприниматели Кубани»; |
| Отчалко
Виктор Петрович | - генеральный директор исполнительной
дирекции «Союз предпринимателей и
работодателей муниципального образования
город Армавир»; |
| Поляков
Александр Валериевич | - председатель Армавирской городской Думы; |
| Степанян
Вячеслав Баширович | - исполнительный директор Краснодарской
региональной общественной организации
«Лига предпринимателей малого и среднего
бизнеса»; |
| Третьяков
Сергей Васильевич | - председатель Армавирской межрайонной
торгово-промышленной палаты. |

Приглашенные: Ившин А.В., Мазалова М.А., Чмож Д.Г.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Проблемы общественных организаций МСП в городе Армавири, как
инфраструктуры поддержки малого и среднего предпринимательства города
Армавири и пути их решения.

Информирует: Отчалко Виктор Петрович - генеральный директор исполнительной дирекции «Союз предпринимателей и работодателей муниципального образования город Армавир»

2. Проблемы по поддержке социально ориентированного предпринимательства в городе Армави́ре на примере бывшей Аптеки № 300, по изготовлению лекарств с ограниченным сроком пользования.

Информирует: Степанян Вячеслав Баширович - президент Краснодарской региональной общественной организации «Лига предпринимателей малого и среднего бизнеса».

3. Снос высохших тополей находящихся в аварийном состоянии на территории промзоны и рядом с коммерческими объектами города.

Информирует: Дегтярев Николай Анатольевич - президент Краснодарской краевой общественной организации «Центр по защите прав предпринимателей, развитию малого и среднего бизнеса «Предприниматели Кубани».

Приглашен: Чмож Дмитрий Геннадьевич – начальник управления жилищно-коммунального хозяйства администрации муниципального образования город Армавир.

4. Проблемы связанные с регламентом по заключению договоров аренды земли и его исполнению. Недостатки и способы устранения излишних административных барьеров присутствующих в регламенте.

Информирует: Степанян Вячеслав Баширович - президент Краснодарской региональной общественной организации «Лига предпринимателей малого и среднего бизнеса».

Приглашены: Мазалова Марина Александровна – начальник управления имущественных отношений администрации муниципального образования город Армавир;

Ившин Алексей Владимирович – начальник правового управления администрации муниципального образования город Армавир.

ВЫСТУПИЛИ: Е.А.Кузнецова: предлагаю открыть заседание президиума Совета, присутствует 7 членов президиума из 10. Кворум имеется.

ГОЛОСОВАЛИ: за - единогласно, против - нет, воздержавшихся – нет.

ВЫСТУПИЛИ: Н.А.Дегтярев, С.В.Третьяков: предлагаем принять регламент проведения президиума Совета.

Е.А.Кузнецова:

1) определить не более 10 минут для выступающих по вопросам повестки дня.

ГОЛОСОВАЛИ: за - единогласно, против - нет, воздержавшихся – нет.

2) на повестку дня вынесено 4 вопроса, предлагаю принять повестку дня списком с внесением вопроса «разное».

ГОЛОСОВАЛИ: за - единогласно, против - нет, воздержавшихся – нет.

1.СЛУШАЛИ: В.П.Отчалко – сообщил о проблемах общественных организаций МСП в городе Армави́ре, как инфраструктуры поддержки малого и среднего предпринимательства города Армави́ра и пути их решения.

Президент РФ, губернатор, глава говорят, что первое направление - это развитие малого бизнеса. Но малый бизнес без общественных организаций никак не может существовать. Мне попало Решение Армавирской городской Думы от 22 июня 2016 года № 143 «Об отсутствии возможности в предоставлении муниципального имущества в безвозмездное пользование Краснодарской краевой общественной организации «Центр по защите прав предпринимателей, развитию малого и среднего бизнеса «Предприниматели Кубани». Почему в нашем городе в 2015 году в безвозмездное пользование возможно было получить муниципальное имущество, а в 2016 году уже нельзя.

ВЫСТУПИЛИ: А.В.Поляков, М.А.Мазалова, В.Б.Степанян, Н.А.Дегтярев

А.В.Поляков: Действительно депутатами было принято совместное решение об изменении порядка предоставления муниципального имущества в безвозмездное пользование. Оно должно использоваться эффективно и приносить доход. Поэтому все решения администрации муниципального образования город Армавир о передаче муниципального имущества в безвозмездное пользование в связи с истечением срока действия договора будут проходить через решение Армавирской городской Думы.

М.А.Мазалова: У нас порядка 14 тыс. кв.м. предоставлено безвозмездно общественным организациям, политическим партиям, государственным структурам и так далее. Договоров безвозмездного пользования муниципальным имуществом в несколько раз больше договоров аренды муниципального имущества. Поэтому у Армавирской городской Думы возник вопрос – насколько эффективно муниципалитет распоряжается муниципальной собственностью. Имущество должно приносить доход в бюджет.

Н.А.Дегтярев: Этот вопрос напрямую касается общественной организации, которую я возглавляю. На заседании Армавирской городской Думы было сказано, что организация не работает. Мы сделали ремонт (поменяли окна, заменили напольное покрытие, канализацию) в помещении.

А.В.Поляков: В целом данное решение было не в пользу общественной организации, т.к. была предоставлена недостаточная информация о деятельности организации. Решение активно обсуждалось и на депутатской комиссии и на сессии.

В.Б.Степанян: На сегодняшний день очень много помещений, которые переданы в безвозмездное пользование. Наша организация также пользуется муниципальным помещением. Общественных организаций в городе масса. Но все же малый бизнес необходимо поддерживать.

И.Г.Васильев: Может возникнуть вопрос о возмещении расходов организации на проведение капитального ремонта.

Е.А.Кузнецова: Данные работы должны проводиться за счет пользователя в соответствии с условиями договора.

РЕШИЛИ: вынести на очередное заседание Совета вопрос о выходе с инициативой в Армавирскую городскую Думу о повторном рассмотрении вопроса предоставления помещения в безвозмездное пользование

Краснодарской краевой общественной организации «Центр по защите прав предпринимателей, развитию малого и среднего бизнеса «Предприниматели Кубани» (Дегтярев). Краснодарской краевой общественной организации «Центр по защите прав предпринимателей, развитию малого и среднего бизнеса «Предприниматели Кубани» (Дегтяреву) подготовить необходимую информацию по данному вопросу.

ГОЛОСОВАЛИ: за - единогласно, против - нет, воздержавшихся – нет.

2.СЛУШАЛИ: В.Б.Степаняна: сообщил о проблемах по поддержке социально ориентированного предпринимательства в городе Армавире на примере бывшей Аптеки № 300.

Есть предпринимательство, которое касается социальной сферы. Государство вырабатывает систему, как заинтересовать предпринимателей, чтобы они занимались социально ориентированными видами деятельности. В Аптеке № 300 раньше был отдел по изготовлению лекарств не длительного срока хранения.

ВЫСТУПИЛИ: И.Г.Васильев, Е.А.Кузнецова, В.П.Отчалко.

В.П.Отчалко: Многие жители города обращаются с вопросами в поисках лекарственных средств, которые раньше можно было приобрести в Аптеке № 300. Кому передали функции по изготовлению лекарств?

И.Г.Васильев: Производство лекарственных средств невыгодно. Вместе с тем, фармацевтическая промышленность давно научилась выпускать аналогичные препараты, но врачи «по-старинке» выписывают готовые формы. Проблема заключается в том, что не отпускаются льготные и наркотические лекарственные средства.

Е.А.Кузнецова: Аптечный бизнес является коммерческим. Социальное предпринимательство – это предпринимательство в области культуры, образования. Обязанностей муниципалитета и полномочий в сфере здравоохранения нет. Что касается бывшего муниципального предприятия «Аптека № 300», то цех «Готовые формы» всегда был убыточным, а муниципальное предприятие уже много лет ликвидировано.

И.Г.Васильев: Управление здравоохранения администрации муниципального образования город Армавир обращалось к нам, чтобы мы взяли ответственность по выдаче льготных лекарственных средств. Мы готовы рассмотреть этот вариант.

А.В.Ившин: Полномочия, которые не предусмотрены Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и не переданы государством в установленном порядке, мы финансировать из бюджета не можем.

РЕШИЛИ: поручить управлению экономического развития администрации муниципального образования город Армавир (Маслова) изучить и вынести на очередное заседание президиума Совета вопрос о видах коммерческой деятельности, относящейся к социально-ориентированному

предпринимательству, и о мерах поддержки социально-ориентированного предпринимательства.

ГОЛОСОВАЛИ: за - единогласно, против - нет, воздержавшихся – нет.

3.СЛУШАЛИ: Н.А.Дегтярева – сообщил о сносе высохших тополей находящихся в аварийном состоянии на территории Промзоны рядом с коммерческими объектами.

ВЫСТУПИЛИ: Д.Г.Чмож, В.Б.Степанян.

Д.Г.Чмож: В соответствии с требованиями Закона Краснодарского края № 2695-КЗ от 23 апреля 2013 года «Об охране зеленых насаждений в Краснодарском крае» определено, что лица, осуществляющие хозяйственную или иную деятельность на территории муниципальных образований Краснодарского края, для которой требуется вырубка (уничтожение) зеленых насаждений, для получения порубочного билета подают в местную администрацию поселения, городского округа, на территории которого необходимо осуществить вырубку, заявление о необходимости выдачи указанного билета. В заявлении указывается основание необходимости вырубки зеленых насаждений. К заявлению прилагаются: градостроительный план земельного участка, информация о сроке выполнения работ, банковские реквизиты заявителя (для юридического лица), документы подтверждающие необходимость сноса зеленых насаждений (разрешение на строительство, план или схема благоустройства и т.д.).

Управлением жилищно-коммунального хозяйства администрации муниципального образования город Армавир производится расчет размера платы за компенсационное озеленение, если уничтожение зеленых насаждений связано с вырубкой аварийных деревьев, субъект хозяйственной и иной деятельности освобождается от внесения платы за компенсационное озеленение. После получения расчета размера платы за компенсационное озеленение заявитель вносит оплату на единый счет местного бюджета с указанием платежа. После предоставления платы заявитель предоставляет в управление жилищно-коммунального хозяйства копию документа, подтверждающего произведенную им оплату. При наличии всех необходимых документов, управлением жилищно-коммунального хозяйства выдается порубочный билет. К сожалению закон нам не позволяет по-другому действовать.

В.Б.Степанян: Территория ни за кем не закреплена, никто не несет ответственность. Необходимо делать градостроительные планы.

Н.А.Дегтярев: Все должны соблюдать законы и не трактовать их так, как хочется. Деревья в таком состоянии угрожают жизни граждан.

А.В.Ившин: Все говорят о сносе деревьев, но есть такое понятие как санитарная обрезка деревьев, для этого не нужно получение порубочного билета.

Е.А.Кузнецова: Нужно сначала разобраться являются ли данные деревья аварийными – это самое главное.

РЕШИЛИ:

1) обратиться к главе муниципального образования город Армавир о проведении инвентаризации в части определения аварийности деревьев.

ГОЛОСОВАЛИ: за - единогласно, против - нет, воздержавшихся – нет

2) поручить управлению жилищно-коммунального хозяйства администрации муниципального образования город Армавир (Чмож) проработать вопрос и подготовить обращение в Законодательное Собрание Краснодарского края о рассмотрении внесения изменений в подпункт 2 пункт 2 статьи 4 Закона Краснодарского края № 2695-КЗ от 23 апреля 2013 года «Об охране зеленых насаждений в Краснодарском крае» в рамках законодательной инициативы.

ГОЛОСОВАЛИ: за - единогласно, против - нет, воздержавшихся – нет

По предложению о поручении управлению архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Армавир (Слюсарева) составить градостроительный план.

ГОЛОСОВАЛИ: за - 3, против - 4, воздержавшихся – нет.

4.СЛУШАЛИ: В.Б.Степаняна – сообщил о проблемах, связанных с регламентом по заключению договоров аренды земли и его исполнению. О недостатках и способах устранения излишних административных барьеров, присутствующих в регламенте.

М.А.Мазалова: на сегодня форма на уровне муниципалитета не утверждена. Уже принято решение об утверждении типового договора аренды, который будет утвержден нормативным правовым актом.

ВЫСТУПИЛИ: В.Б.Степанян, А.В.Ившин

В.Б.Степанян: Мы хотим, чтобы типовой договор был в приложении регламента. В других регионах регламенты так разработаны, чтобы были видны все действия, которые должен осуществить индивидуальный предприниматель или гражданин.

А.В.Ившин: Это не обязательно должно быть в регламенте, это должно быть утверждено отдельным актом, а в регламенте должна быть ссылка на этот акт.

РЕШИЛИ: принять информацию к сведению.

ГОЛОСОВАЛИ: за - единогласно, против - нет, воздержавшихся – нет.

Заместитель председателя президиума Совета



Е.А.Кузнецова

Протокол вела



Е.А.Лавренцова