**План создания инвестиционных объектов в муниципальном образовании город Армавир**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Название инвестиционного проекта | Отрасль, в которой реализуется проект | Инициатор инвестиционного проекта | Место реализации проекта | Краткое описание проекта (указывается краткое описание предлагаемых объектов строительства, предлагаемая мощность, описание рынка потребителей) | Планируемые объемы инвестиций, млн. руб. | Год ввода в эксплуатацию |  |
|  |
| Организация производственных участков автоматической штамповки, литья пластмассы и модернизации участков сборки | Промышленность | ООО "АЗГА" | г.Армавир, ул. Тургенева, 315 | Организация производственных участков автоматической штамповки, литья пластмассы и модернизации участка сборки. Организация производственных участков автоматической штамповки с установкой технологического оборудования и расширение участка литья пластмассы с модернизацией участка сборки с установкой технологического оборудования и кольцевой конвейерной сборки | 30 | 2016 |  |
| Организация производственного участка по выпуску композитной арматуры | Промышленность | "Автоматика ЖД" | Северная промышленная зона -16 | Организация производственного участка по выпуску композитной арматуры(приобретение, установка и запуска технологического оборудования) | 30 | 2017 |  |
| Строительство аквапарка | Сфера услуг, отдыха, туризма | "АКВА - ТИС инжениринг" | Рекреационная территория в районе пруда муниципального образования город Армавир, Краснодарского края | Строительство аквапарка на рекреационной территории в районе пруда муниципального образования города Армавира, Краснодарского края | 400 | 2018 |  |
| Обновление машинно-тракторного парка | Сельское хозяйство | ООО "ВНИИМК-Армавир" | г. Армавира поселок Центральной усадьбы опытной станции ВНИИМК | Обновление машинно-тракторного парка: комбайн Полессе - 1 шт. - 6млн.руб., трактор ХТЗ - 1 шт. - 2,3млн.руб. | 8,3 | 2016 |  |
| Обновление машинно-тракторного парка | Сельское хозяйство | ООО "Гибрид" | г. Армавир, Центральная усадьба опытной станции ВНИИМК | Обновление машинно-тракторного парка. | 6,67 | 2016 |  |
| Строительство торгового комплекса | Потребительская сфера | ИП Ванян Давид Рустамович | г. Армавир, ул. Новороссийская, 78/1 | Строительство торгового объекта с объектами общественного питания | 30 | 2017 |  |
| Строительство стоматологической клиники в поселке Заветном | Здравоохранение | Мовсесян Артавазд Мнацакович | п.Заветный, ул.Сургутская, 8 | Строительство стоматологической клиники в поселке Заветном | 15 | 2017 |  |
| Переработка резиновых изношенных автошин | Промышленность | ИП Минко Елена Александровна | Северная промышленная зона | Переработка резиновых изношенных автошин. Создание производства по переработке изношенных автомобильных шин и других резиновых изделий в резиновую крошку. | 50 | 2018 |  |
| Развитие городской зоны отдыха в районе пруда на территории муниципального образования г. Армавир | Сфера услуг, отдыха, туризма | ООО "Прометей" | г.Армавир, участок в районе пруда | Развитие городской зоны отдыха в районе пруда на территории муниципального образования город Армавир. Организация зоны отдыха состоящей из:  волейбольной и баскетбольной площадки; минифутбольного поля; теннисного корта; кафе; детских атракционов; ресторана; диско и фитнес клубов; проката плавсредств, велосипедов; обустройство территории для конных прогулок | 900 | 2019 |  |
| Строительство стоматологической клиники | Здравоохранение | Костинский Леонид Борисович | г.Армавир, ул.Луначарского, 317/8 | Строительство стоматологической клиники с помещениями многофункционального назначения | 9 | 2018 |  |
| Строительство производственно-складских помещений и административно-выставочного зала | Промышленность | ООО "Прок" | г. Армавир, ул. Тоннельная 20/2 | Строительство производственно-складских помещений и административно-выставочного зала | 8 | 2017 |  |
| Приобретение высокотехнологичного оборудования | Промышленность | ООО "Прок" | г. Армавир, ул. Тоннельная 20/2. | Приобретение высокотехнологичного оборудования по выпуску теплообменников | 6 | 2016 |  |
| Строительство банкетного зала и парикмахерской | Потребительская сфера | Бунатян А.А. | г. Армавир, п. Заветный ул. Сургутская,3. | Строительство банкетного зала и парикмахерской | 15 | 2017 |  |
| Строительство кондитерской фабрики ООО "Метрополис" | Производство пищевых продуктов | ООО "Индустриальный Союз Кубани" | г. Армавир, Северная Промзона | Строительство кондитерской фабрики ООО "Метрополис" | 5000 | 2020 |  |
| Благотворительна программа "Детская деревня "Виктория" | Социальная | Благотворительный детский фонд "Виктория" Председатель правления Летунова Татьяна Дмитриевна | г.Армавир, ул. Нефтянников, 7/1 | строительство "Детская деревня "Виктория", (г.Армавир) (12 жилых домов, административно-общественное здание, два гостевых дома, гараж, мастерская, склад, баня, спортивная, игровая площадки | 390 | 2016 |  |
| Строительство детского сада в Старой Станице на 330 мест | Строительство | ОАО "Армавирский хлебопродукт" Директор Петрова Наталья Ивановна | г. Армавир, станица Старая Станица, ул. Комарова, 81а | Строительство детского сада в Старой Станице на 330 мест | 260,7 | 2016 |  |
| Строительство детского дошкольного учреждения на 290 мест | Образование | ОАО "Армавирский хлебопродукт" | г. Армавир, ул. Лавриненко,1 | Строительство детского дошкольного учреждения на 290 мест | 229,1 | 2017 |  |
| Строительство детского дошкольного образовательного учреждения на 105 мест | Образование | ОАО "Армавирский хлебопродукт" | г. Армавир, ул. Фрунзе, 50 – 50а. | Строительство детского дошкольного учреждения на 105 мест | 77,70 | 2017 |  |
| Строительство производственной базы | Реклама | ООО "Изостудия" Директор Кобылин Сергей Анатольевич | г. Армавир, территория Севеная Промзона, участок №151 А | Строительство производственной базы | 56 | 2016 |  |
| Строительство торгового комплекса | Торговля | Индивидуальный предприниматель Гуливанский Михаил Владимирович | г. Армавир, ул. Луначарского, 309а | Строительство торгового комплекса | 40 | 2019 |  |
| Строительство жилого дома | Строительство | Индивидуальный предприниматель Гуливанский Михаил Владимирович | г. Армаивр, ул. Кирова, 17-17а | Строительство жилого дома | 60 | 2021 |  |
| Реконструкция рынка | Торговля | Управляющая компания рынка "На Азовской" ООО "Вилсон" Генеральный директор Егизарова Алла Альбертовна | г. Армавир, ул. Азовская, 11 | Реконструкция рынка | 20 | 2017 |  |
| Строительство автостоянки с комплексом дорожного сервиса | Потребительская сфера | Зосим Петр Алексеевич | г. Армвир, ул. Мира, 90 | Строительство автостоянки с комплексом дорожного сервиса | 5 | 2016 |  |
| Строительство жилого комплекса | Строительство | Индивидуальный предприниматель Мкртычев Геннадий Михайлович | г. Армавир, ул. Новороссийская, 171 | Строительство жилого комплекса (строительство 3-х многоквартирных домов) | 120 | 2017 |  |
| Строительство оздоровительного центра | Здравоохранение | ООО "Лалианж" директор Саркисова Карина Рафиковна | г. Армавир, ул. Ефремова, 450 | Строительство оздоровительного центра | 10 | 2017 |  |
| Строительство многоэтажных жилых домов в Северном жилом районе | Строительство | ООО СИК "Девелопмент-Юг" Председатель правления корпорации Муравьев Евгений Иванович | г. Армавир, Северный жилой район | Строительство многоэтажных жилых домов в Северном жилом районе на площади 3,3 га, ориентировочно 680 квартир | 990 | 2019 |  |
| Реализация проекта "Модернизация Армавирского маслопрессового завода" | Сельское хозяйство | ООО "Компания Благо" директор Сиверский сергей Николаевич | г. Армавир, ул Воровского, 57 | Установка дополнительного экстракционного оборудования в целях углубления процесса переработки В связи с увеличением производственных мощностей планируется увеличение доли рынка до 4,8%.Модернизация маслопрессового завода с установкой дополнительного экстракционного оборудования позволит увеличить объем производства до 100 млн. бутылок и 50 млн. кг растительного масла в год. (Плановая мощность производства после модернизации - 1200т/сутки семян подсолнечника. | 1509 | 2017 |  |
| Строительство оптово-розничного комплекса с сервисным обслуживанием | Потребительская сфера | ИП Ванян Давид Рустамович | г. Армавир, Северная промзона | Строительство оптово-розничного комплекса с сервисным обслуживанием | 200 | 2018 |  |
| Строительство Армавирского нефтеперерабатывающего завода | Промышленность | ЗАО "Накопительная перевалочная нефтебаза "Южная нефтянная компания", генеральный директор Магамадов Р.М. | г.Армавир, Промзона, 16 | Строительство нефтеперерабатывающего завода для производства моторных топлив мощностью 1,5 млн.тонн в год по сырью | 5000 | 2018 |  |
| Реконструкция цеха точного литья | Промышленность | ООО "Аполинария", генеральный директор Сим С.В. | г.Армавир, Промзона, 16 | Реконструкция цеха точного литья (производство стальных чугунных отливок по заказу промышленных предприятий ЗИМ, и других) | 82 | 2016 |  |
| Организация современного многопрофильного медицинского центра | Здравоохранение | ООО "Лекарь", директор Васильев И.Г. | г.Армавир, Северный микрорайон | Медицинский центр включает в себя: наличие собственной лаборатории; дневной стационар на 30 койко-мест; хирургический кабинет (проведение малых хирургический манипуляций); аптеку;  поликлиническое отделение;  отделение ЛФК;  физио-терапевтическое отделение | 93,4 | 2019 |  |
| Строительство предприятия по выпуску грузовых автомобильных прицепов | Промышленность | ООО АЗВО "Армвес", директор Гулиев А.А. | г.Армавир, Промзона, 16 | Организация производственного предприятия по выпуску грузовых автомобильных прцепов с ориентировочным годовым объемом выпуска продукци на сумму 141503 тыс.руб. | 30,0 | 2017 |  |
| Строительство жилого комплекса | Жилищное строительство | ООО "Строй Град", генеральный директор Мисячкин В.А. | г.Армавир, Северный микрорайон | Планируемый жилищный комплекс включает в себя помимо многоквартирных жилых домов объекты инфраструктуры. Планируется построить:  - четыре 9-ти этажных дома;  - четыре 3-х этажных таунхауса;  - 300 коттеджей. | 4500 | 2018 |  |
| Строительство нефтебазы | ТЭК | ООО "ЮНК", генеральный директор Магамадов Р.М. | г.Армавир, Северная промзона | Строительство нефтебазы | 1000 | 2016 |  |
| Организация производства древесно-полимерного композита | Промышленность | ИП Мкртычев А.А. | г.Армавир, Северная промзона, 16 | Организация производства древесно-полимерного композита и светопрозрачных конструкций | 50 | 2016 |  |
| Строительство кафе | Потребительская сфера | ООО "Царская охота", директор Агабалов Г.К. | г.Армавир, Северный микрорайон | Строительство предприятия общественного питания на 150 посадочных мест. | 10 | 2020 |  |
| Строительство 9-ти этажного жилого дома | Строительство | ЗАО ПФ "Анат", директор Трудков А.А. | г.Армавир, ул.Новороссийская, 147а | Строительство 9-ти этажного жилого дома | 100 | 2018 |  |